

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО ГУП "РосЭнергоПром"

С.В. Семенов

" 21 " август 20 г.

ПЛАН

проведения работ по текущему ремонту общего имущества дома № 54, ул. Вишневая, г. Таганрог
на 2018 год.

№ п/п	Наименование мероприятий	Место проведения работ	Объем работ (м., кв.м., шт)	Ориентировочная стоимость работ с учетом материалов (руб.)	Сроки исполнения (месяц)
1. квартал					
1.1.	Ремонт электрооборудования общедомового электрического щита	3 подъезд		10 000,00	
1.2.	Замена ртутных светильников над подъездами на светодиодные и подключение датчиков освещения с целью экономии электроэнергии на общедомовые нужды	1,2,3,4 подъезд	светильник с фотодатчиком - 4 шт.	15 000,00	
1.3.	Замена участка канализационной трубы	Подвал дома, под кв. 52			
Итого за квартал:				25 000,00	

		2. квартал			
2.1.	Замена стояков холодного водоснабжения	квартиры, подвал дома	по заявке	10 000,00	
2.2.	Ремонт примыкающей отмотстки дома			15 000,00	
2.3.	Кронирование сухих деревьев	Двор дома		10 000,00	
Итого за квартал:				35 000	
		3. квартал			
3.1.	Ремонт крыши	Крыша дома над кв. 18, 19, 20		60 000,00	
3.2.	Замена старых кранов системы центрального отопления.	Подвал дома		8 000,00	
3.3.	Замена стояков центрального отопления	Подвал дома		10 000,00	
Итого за квартал:				78 000	
		4. квартал			
4.1.	Ремонт лестничных площадок и маршей	2 подъезд		15 000,00	
4.2.	Замена участка канализационной трубы (лежака)	Подвал дома, под кв. 22		8 000,00	
4.3.	Установка ограждений общедомового узла учета тепловой энергии.	Подвал дома		10 000,00	
Итого за квартал:				33 000	
Итого за 2018 год:				171 000	

Примечания: Объемы работ и сроки их выполнения могут корректироваться в зависимости от наличия средств на лицевом счете дома, изменения стоимости материалов либо единицы работ, а также в случае изменения порядка приоритетности.